



le foyer de  
provence



Architecte | Arcadia, Salon-de-Provence

Promoteur | Ametis, Marseille

## VILLA SOLEA | SAINT-MARTIN-DE-CRAU [ 13 ]

AVENUE LÉON BLUM | 13310 SAINT-MARTIN-DE-CRAU

### 11 MAISONS DE VILLE EN ACCESSION [P.S.L.A.]

**D**es maisons de ville idéalement situées au coeur d'un programme mixant logements collectifs et commerces de proximité.



#### OFFRE LOCATION-ACCESSION

TYPOLOGIE	Nb	SH Moyen	S/Terrasses	Jardins
T3	6	65 m <sup>2</sup>	Oui	Oui
T4	5	87 m <sup>2</sup>	Oui	Oui

#### ANNEXES PROPOSÉES :

Garages   T3	1	par maison
Garages   T4	2	par maison
Jardins privatifs	11	



#### ÉQUIPEMENTS

Équipements intérieurs	Placards   Carrelages
Accessibilités PMR	Rdc des villas
Espaces Extérieurs	Jardins privatifs



#### ENERGIE

Chauffage	Chaudière indiv. à condensation
Source énergie	Gaz
Eau chaude sanitaire	Chaudière indiv. à condensation

Performance énergétique : RT 2012

Émission de CO<sub>2</sub> : /



#### LOCALISATION

Située à l'entrée du village, dans un quartier résidentiel pavillonnaire et commerces en pied de bâtiment.

Bassin Économique : Salon-de-Provence, Arles.

**LIVRAISON | MAI 2017**