



famille &  
provence  
SOLUTIONS D'HABITAT



Architecte | ATC Architecte, Aix-en-Provence

## RELAIS DE POSTE | COUDOUX [ 13 ]

CHEMIN DE LA CROIX | ROUTE DEVELAUX | 13110 COUDOUX

### 8 LOGEMENTS COLLECTIFS [4 P.L.U.S. - 4 P.L.A.I.]

Une offre locative de petits logements pour permettre un brassage des générations au coeur du village, tout en sauvegardant le patrimoine historique de la commune.

 <b>OFFRE LOCATIVE</b>	 <b>ENERGIE</b>																						
<table border="1"><thead><tr><th>TYPOLOGIE LOGEMENT</th><th>Nb</th><th>SH Moyen</th><th>S/Terrasses</th></tr></thead><tbody><tr><td>T2 [collectifs]</td><td>2</td><td>47 m<sup>2</sup></td><td>/</td></tr><tr><td>T3 [collectifs]</td><td>4</td><td>65 m<sup>2</sup></td><td>/</td></tr><tr><td>T3 [individuels]</td><td>2</td><td>65 m<sup>2</sup></td><td>/</td></tr></tbody></table>	TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses	T2 [collectifs]	2	47 m <sup>2</sup>	/	T3 [collectifs]	4	65 m <sup>2</sup>	/	T3 [individuels]	2	65 m <sup>2</sup>	/	<table border="1"><tbody><tr><td>Chauffage</td><td>Panneaux rayonnants</td></tr><tr><td>Source énergie</td><td>Electricité</td></tr><tr><td>Eau chaude sanitaire</td><td>Chauffe-eau électrique</td></tr></tbody></table>	Chauffage	Panneaux rayonnants	Source énergie	Electricité	Eau chaude sanitaire	Chauffe-eau électrique
TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses																				
T2 [collectifs]	2	47 m <sup>2</sup>	/																				
T3 [collectifs]	4	65 m <sup>2</sup>	/																				
T3 [individuels]	2	65 m <sup>2</sup>	/																				
Chauffage	Panneaux rayonnants																						
Source énergie	Electricité																						
Eau chaude sanitaire	Chauffe-eau électrique																						
<p>ANNEXES PROPOSÉES :</p> <p>Terrasses                                    1        S/Moy = 24 m<sup>2</sup></p>	<p>Performance énergétique : <b>B</b></p> <p>Émission de CO2 : <b>A</b></p>																						
 <b>ÉQUIPEMENTS</b>	 <b>LOCALISATION</b>																						
<table border="1"><tbody><tr><td>Équipements intérieurs</td><td>Placards   Carrelages</td></tr><tr><td>Accessibilités PMR</td><td>Logements RDC</td></tr><tr><td>Espaces Extérieurs</td><td>Jardin d'agrément collectif</td></tr></tbody></table>	Équipements intérieurs	Placards   Carrelages	Accessibilités PMR	Logements RDC	Espaces Extérieurs	Jardin d'agrément collectif	<p>Situé au nord-est du village, à proximité de la nouvelle place du village avec ses commerces.</p> <p>Bassin Économique : Aix-en-Provence, Salon-de-Provence, Berre l'Étang</p>																
Équipements intérieurs	Placards   Carrelages																						
Accessibilités PMR	Logements RDC																						
Espaces Extérieurs	Jardin d'agrément collectif																						

**MISE EN LOCATION | AVRIL 2014**