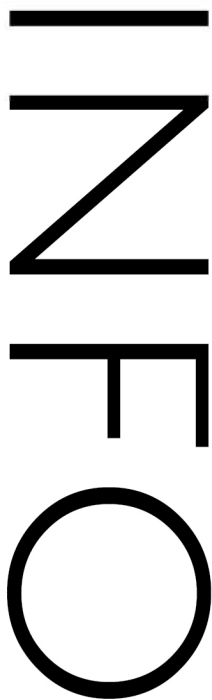


famille &  
provence  
SOLUTIONS D'HABITAT



OFFRE  
D'EMPLOI

Famille & Provence  
Le Décisium B I  
1, Rue M. Gandhi CS 60400  
13097 Aix-en-Pce Cedex 2  
Tél. 04 42 91 20 00  
Fax 04 42 91 20 20  
info@familleprovence.fr  
www.familleprovence.fr

# EMPLOYE[E] D'IMMEUBLE QUALIFIE

CDI TEMPS COMPLET 35h/SEM [H/F]

RÉFÉRENCE DE L'OFFRE : SG-RH .2020

POSTE A POURVOIR → Immédiatement

## PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ

Entreprise Sociale pour l'Habitat implantée depuis 60 ans à Aix en Provence, Famille & Provence exerce sa mission d'intérêt général avec plus de 8000 logements répartis sur 3 départements (13, 84 & 04), une quarantaine de communes et toujours la volonté d'entreprendre.

Bailleur social composé de femmes et d'hommes œuvrant chaque jour pour construire l'habitat de demain, apporter des réponses efficaces aux enjeux du territoire, au plus près des habitants et des partenaires locaux. Avec plus de 50% de son personnel sur le patrimoine, FAMILLE & PROVENCE affirme sa préoccupation d'une gestion de proximité et d'une qualité de service.

Appartenant au Groupe Habitat en Région, 2<sup>e</sup> acteur **HLM privé en France** et **opérateur social des Caisses d'Épargne** nous partageons ensemble l'ambition de **servir la cause de l'habitat social en plaçant l'humain au cœur de notre stratégie.**

## RATTACHEMENT HIÉRARCHIQUE

Rattaché à la Direction Relation Client et Proximité [RCP], sous la responsabilité hiérarchique du régisseur sur le secteur d'Aix-en-Provence

## MISSIONS

Au sein de la Direction Relation Client et Proximité [RCP], placé sous la responsabilité de plusieurs gardiens d'immeuble qualifiée, votre mission est d'optimiser la qualité des services rendus auprès des locataires.

## ACTIVITÉS PRINCIPALES

NETTOYAGE DES PARTIES COMMUNES ET ABORDS IMMEDIATS :

- Balayer, laver, les escaliers, vitres, halls, allées, ascenseurs, caves et locaux techniques,
- Nettoyer et désinfecter les locaux
- Dépoussiérer les tableaux d'affichage, les boîtes à lettres, les globes, les gaines techniques et l'encadrement des portes, les paillassons communs, les placards des compteurs, etc. ...

ENTRETIEN DES ESPACES EXTERIEURS :

- Enlever les graffitis, les affiches sur les éléments de façade accessibles et les portes
- Effectuer les travaux usuels de jardinage et d'entretien paysager (tonte, taille de haies, arrosage, désherbage, remplacement de végétaux)

- Maintenir en état de propreté les aires de jeux
- Assurer les traitements saisonniers (sablage, sablage en cas de besoin)
- Enlever les feuilles mortes, les papiers, les sacs plastiques, etc...
- Assurer le nettoyage des caniveaux, des grilles d'écoulement des eaux,
- Nettoyer les parkings

#### ENTRETIEN COURANT

- Intervenir sur les équipements d'installation électrique (changer une ampoule, un tube lumineux, un fusible...)
- Graisser, réparer ou changer des serrures, régler les grooms, remplacer une poignée...

#### CONTRIBUTION A LA PREMIERE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DES PARTIES COMMUNES

- Remplacer un interrupteur, un élément de revêtement de sol, reboucher des trous, effectuer un raccord de peinture ou d'enduit, remplacer une vitre

#### GESTION DES MOYENS

- Assurer l'entretien courant de son matériel et des outils, gérer son stock de produits en liaison avec son supérieur hiérarchique

#### ACTIVITÉS ANNEXES

---

- Remplacer un employé d'immeuble absent sur un secteur géographique limitrophe

#### LIEU DE TRAVAIL

---

- Poste basé à Aix-en-Provence

#### RÉMUNÉRATION

---

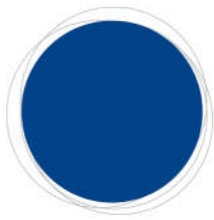
Base horaire 151H67 [35h00/semaine]

- Statut Employé – EQ [période essai 1 mois]
- Salaire mensuel brut 1.540 €
- Prime 13ème mois [au prorata temporis]
- Prime vacances brute 820 € [au prorata temporis]
- Mutuelle\* (au prorata temporis)
- Prévoyance\* (Décès, Invalidité & complément IJSS selon conditions)
- Capitalisation Retraite\*
- Prime Intéressement (selon accord en vigueur)
- Accord RTT 23 jours/an (maintien durée à 39 heures avec forfait annuel RTT)
- Titres restaurant (part. employeur 60% - valeur faciale 7,00€ - 118 titres maximum/an)

Remboursements des indemnités kilométriques pour les déplacements professionnels selon barème en vigueur au sein de Famille & Provence.

#### PROFIL

---



famille &  
provence  
SOLUTIONS D'HABITAT

IN  
Z  
E  
O

OFFRE  
D'EMPLOI

- Expérience professionnelle dans la fonction I à 2 ans (*souhaitée*)
- Capacité à assurer la propreté des parties communes et à veiller à la qualité du cadre de vie
- Capacité à réaliser des menus travaux de bricolage
- Autonomie, polyvalence

### POUR CANDIDATER

---

Lettre de motivation + Curriculum Vitae [y compris précision sur date de disponibilité] à l'attention de la :

**FAMILLE & PROVENCE**  
**Direction Secrétariat Général & Ressources Humaines**  
**CS 60400**  
**13097 AIX-EN-PROVENCE CEDEX2**

Adresse mail : [recrutement@familleprovence.fr](mailto:recrutement@familleprovence.fr)

Site internet : [www.familleprovence.fr/recrutement](http://www.familleprovence.fr/recrutement)

#### Famille & Provence

Le Décisium B I

1, Rue M. Gandhi CS 60400

13097 Aix-en-Pce Cedex 2

Tél. 04 42 91 20 00

Fax 04 42 91 20 20

[info@familleprovence.fr](mailto:info@familleprovence.fr)

[www.familleprovence.fr](http://www.familleprovence.fr)