

RESPONSABLE TECHNIQUE DE PATRIMOINE

CDI à TEMPS COMPLET [H/F]

POSTE A POURVOIR → Immédiatement

PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ

Entreprise Sociale pour l'Habitat implantée depuis plus de 60 ans à Aix en Provence, Famille & Provence exerce sa mission d'intérêt général avec plus de 14 300 logements répartis sur 3 départements (13, 84 & 04), une quarantaine de communes et toujours la volonté d'entreprendre.

Bailleur social composé de femmes et d'hommes œuvrant chaque jour pour construire l'habitat de demain, apporter des réponses efficaces aux enjeux du territoire, au plus près des habitants et des partenaires locaux.

Avec plus de 50% de son personnel sur le patrimoine, FAMILLE & PROVENCE affirme sa préoccupation d'une gestion de proximité et d'une qualité de service améliorée visant à donner une pleine dimension humaine et sociale à ces missions.

Appartenant au Groupe Habitat en Région, **2^{ème} acteur HLM privé en France et opérateur social des Caisses d'Épargne** nous partageons ensemble l'ambition de **servir la cause de l'habitat social en plaçant l'humain et la prise en compte des habitants au cœur de notre stratégie.**

MISSIONS

Programmer, mettre en œuvre et suivre le plan pluriannuel d'entretien et d'amélioration du patrimoine dans le cadre des travaux de Gros Entretien et de renouvellement de Composants

Assurer le traitement et le suivi des sinistres survenus sur le bâti dans le cadre de l'assurance construction (Dommages- Ouvrages).

RATTACHEMENT HIÉRARCHIQUE

Rattaché[e] à la Direction Développement, Investissements, Patrimoine et Innovation Sociale sous la responsabilité du Responsable du service Amélioration du Patrimoine

ACTIVITÉS PRINCIPALES *(Liste non exhaustive)*

- Recueillir, diagnostiquer et analyser les besoins techniques d'amélioration du patrimoine.
- Assurer la programmation technique et budgétaire annuelle et pluriannuelle des travaux d'amélioration et d'entretien sur un secteur géographique du patrimoine.

- Assurer le suivi technique, budgétaire et administratif des travaux d'amélioration et d'entretien sur un secteur géographique du patrimoine, en renseignant les tableaux de bords correspondants.
- Assurer le traitement et le suivi technique des sinistres survenus sur le bâti dans le cadre de l'assurance construction (Dommages- Ouvrages) : de la déclaration de sinistre jusqu'à la clôture du dossier.
- Alimenter et renseigner la base de données techniques du patrimoine au fur et à mesure des travaux d'amélioration et d'entretien.

ACTIVITÉS ANNEXES *(Liste non exhaustive)*

- Participer à la polyvalence du service en venant en renfort sur le suivi technique d'autres secteurs géographiques.

LIEU DE TRAVAIL

Poste basé au siège social à AIX EN PROVENCE [13090].

RÉMUNÉRATION

- Forfait de 210 jours [15 jours de repos forfait jour – variable en fonction des jours fériés]
- Rémunération : 35 – 38 K€ (incluant 13ème mois + prime de vacances)
- Statut G5 [période essai : code du travail]
- Prime 13ème mois [au prorata temporis]
- Prime de vacances [au prorata temporis]
- Mutuelle [participation employeur à ce jour égale à 80% avec un plafond limite]
- Prévoyance (Décès, Invalidité & complément IJSS selon conditions)
- Capitalisation Retraite
- Prime Intéressement (selon accord en vigueur)
- Accord RTT
- Flexibilité
- Télétravail (2 jours par semaine)
- Titres restaurant (part. employeur 60%)

Remboursements des indemnités kilométriques pour les déplacements professionnels selon barème en vigueur au sein de Famille & Provence.

COMPETENCES REQUISES

- Connaissances techniques dans le domaine du bâtiment
- Connaissance dans le domaine de l'assurance construction
- Connaissances des procédures de marchés publics en matière contractuelle
- Rigueur, Autonomie, Capacité de synthèse et d'analyse
- Maîtrise des outils numériques et de bureautique
- Capacités rédactionnelles = cahier des charges, rapport d'analyse, courriers ...

PROFIL

- Diplôme : BTS ou DUT Bâtiment / Génie Civil ou tout autre diplômes ou qualifications dans le domaine du bâtiment. Niveau Bac+3
- Expériences : 2 à 3 ans d'expériences (stages inclus).

POUR CANDIDATER

Lettre de motivation + Curriculum Vitae à : *[Merci de préciser votre date de disponibilité]*

FAMILLE & PROVENCE

Direction des Ressources Humaines

CS 60400
I 3097 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2

Adresse mail : recrutement@familleprovence.fr

Site internet : www.familleprovence.fr/recrutement