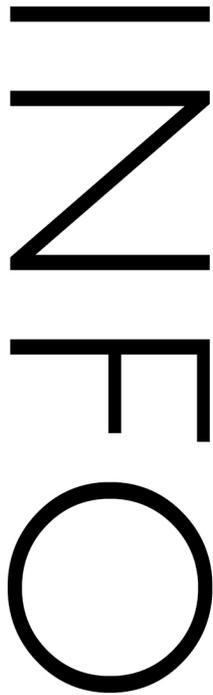


famille &
provence
SOLUTIONS D'HABITAT



CHARGE(E) VENTES IMMOBILIÈRES

CDI TEMPS COMPLET 35H00/SEM [H/F]

RÉFÉRENCE DE L'OFFRE : SG-RH |.013 | - 2019

POSTE A POURVOIR → IMMÉDIATEMENT

PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ

Entreprise Sociale pour l'Habitat implantée depuis 60 ans à Aix en Provence, Famille & Provence exerce sa mission d'intérêt général avec plus de 7000 logements répartis sur 3 départements (13, 83 & 04), une quarantaine de communes et toujours la volonté d'entreprendre.

Bailleur social composé de femmes et d'hommes œuvrant chaque jour pour construire l'habitat de demain, apporter des réponses efficaces aux enjeux du territoire, au plus près des habitants et des partenaires locaux.

Avec plus de 50% de son personnel sur le patrimoine, FAMILLE & PROVENCE affirme sa préoccupation d'une gestion de proximité et d'une qualité de service.

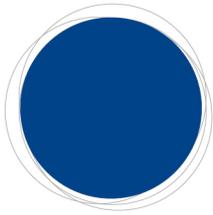
Appartenant au Groupe Habitat en Région, **2^e acteur HLM privé en France et opérateur social des Caisses d'Epargne** nous partageons ensemble l'ambition de **servir la cause de l'habitat social en plaçant l'humain au cœur de notre stratégie.**

MISSIONS

Sous la responsabilité du Directeur des Achats et Ventes Immobilières, vous mettez en œuvre les démarches nécessaires pour atteindre les objectifs de vente fixés par la Société et assurez la commercialisation des logements proposés dans le cadre du programme d'accèsion à la propriété de l'organisme (vente HLM et PSLA).

ACTIVITÉS

- Vous participez à la phase préalable à la mise en vente de nouvelles résidences
- Vous commercialisez les logements
 - Démarchage auprès des prospects du programme de vente HLM et/ou d'accèsion sociale à la propriété
 - Réalisation de visites commerciales des logements proposés à la vente
 - Recherche et accompagnement des candidats en vous assurant de la faisabilité financière du projet d'achat allant jusqu'à la constitution du dossier pour le Notaire
 - Organisation, commande et suivi des travaux
- Vous constituez les dossiers de vente en lien avec les différents services



famille &
provence
SOLUTIONS D'HABITAT

IN
Z
E
O

CHARGE(E) VENTES IMMOBILIÈRES

CDI TEMPS COMPLET 35H00/SEM [H/F]

RÉFÉRENCE DE L'OFFRE : SG-RH |.013 | - 2019

POSTE A POURVOIR → IMMÉDIATEMENT

- Vous assurez un suivi commercial et administratif de l'activité (tableaux de bord en vue d'améliorer les taux de transformation, courriers, prises de rendez-vous, ...)
- Vous assurez la saisie et le suivi des dossiers dans le logiciel métier « Portalimmo » (AAERON).

LIEU DE TRAVAIL

Poste basé à Aix en Provence avec déplacements réguliers sur du patrimoine géré par Famille & Provence & Le Foyer de Provence [à ce jour Dépt. 13, 84 & 04].

Remboursement des frais professionnels selon barème en vigueur (hors trajet domicile/travail)

RÉMUNÉRATION

*cotisations salariales et patronales

Base horaire 151H67 (35h00/semaine)

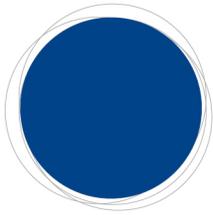
- Salaire mensuel brut : 2000 € à 2300 € selon expérience
- Prime 13ème mois (au prorata temporis)
- Prime vacances brute 803.82 € (au prorata temporis)
- Statut Agent de Maîtrise – G4
- Mutuelle* (au prorata temporis)
- Prévoyance* (Décès, Invalidité & complément IJSS selon conditions)
- Capitalisation Retraite*
- Prime Intéressement (selon accord en vigueur)
- Accord RTT 23 jours/an (maintien durée à 39 heures avec forfait annuel RTT)
- Titres restaurant (part. employeur 60% - valeur faciale 7,00€ - 118 titres maximum/an)

PROFIL

Vous êtes une personne organisée et rigoureuse, votre sens de la pédagogie, de la communication et de l'écoute seront vos atouts. Vous êtes dotés d'une excellente aisance relationnelle et rédactionnelle.

De plus, vous justifiez :

- Bac + 2 à 3 ou expérience de 5 ans acquise idéalement dans le domaine de la négociation immobilière
- Maîtrise des procédures de ventes



famille &
provence
SOLUTIONS D'HABITAT

IN
Z
E
O

CHARGE(E) VENTES IMMOBILIÈRES

CDI TEMPS COMPLET 35H00/SEM [H/F]

RÉFÉRENCE DE L'OFFRE : SG-RH |.013 | - 2019

POSTE A POURVOIR → IMMÉDIATEMENT

- Des connaissances sur les dispositifs légaux et réglementaires de la vente HLM et de l'accèsion sociale à la propriété ainsi que des connaissances sur le logiciel métier seront des atouts supplémentaires
- Maîtrise des outils informatiques [Word, Excel, Outlook]
- Posséder le permis de conduire [Permis B]

POUR CANDIDATER

Lettre de motivation + Curriculum Vitae à : [Merci de préciser votre date de disponibilité]

FAMILLE & PROVENCE

Direction Secrétariat Général & Ressources Humaines

CS 60400

13097 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2

Adresse mail : recrutement@familleprovence.fr

Site internet : www.familleprovence.fr/recrutement