



famille &
provence
SOLUTIONS D'HABITAT



Architecte | AI PROJECT, Marseille

LOU FÉLIBRIGE | FUVEAU [13]

19 RUE DE PROVENCE | 13710 FUVEAU

20 LOGEMENTS COLLECTIFS [14 P.L.U.S. - 6 P.L.A.I.]

Une résidence de grande qualité située au coeur d'un quartier résidentiel.



OFFRE LOCATIVE

TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses
T2	4	53 m ²	10 m ²
T3	12	67 m ²	7 m ²
T4	2	82 m ²	12 m ²

ANNEXES PROPOSÉES :

Garages	6	
Jardins privatifs [Rdc]	6	S/Moy = 85 m ²



ÉQUIPEMENTS

Équipements intérieurs	Placards Carrelages
Accessibilités PMR	Logements RDC
Espaces Extérieurs	Aménagements paysagers



ENERGIE

Chauffage	Chaudière coll. à condensation
Source énergie	Gaz
Eau chaude sanitaire	Chaufferie coll. à condensation

Performance énergétique : **A**

Émission de CO₂ : **B**

Label(s) : Habitat & Environnement



LOCALISATION

En périphérie du centre ville, dans un quartier pavillonnaire résidentiel, à proximité des écoles et du collège.

Bassin Économique : Aix-en-Provence, Aubagne

MISE EN LOCATION | JUIN 2014