



famille &
provence
SOLUTIONS D'HABITAT



Architecte | Agence AT2A, Aix-en-Provence

LES TERRES DE LA MULE | BOUC-BEL-AIR [13]

166 RUE HENRI SALVADOR | 13220 BOUC-BEL-AIR

17 LOGEMENTS COLLECTIFS [P.L.U.S.] VEFA

Une petite résidence de logements collectifs et individuels mêlant accession à la propriété et locatif à proximité immédiate des bassins économiques d'Aix-en-Provence et de Marseille.



OFFRE LOCATIVE

TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses
T2	3	51 m ²	7 m ²
T3	8	68 m ²	10 m ²
T4	5	87 m ²	10 m ²
T5	1	108 m ²	10 m ²

ANNEXES PROPOSÉES :

Garages	/
Jardins privés	5 S/moy = 30 m ²



ÉQUIPEMENTS

Équipements intérieurs	Placards Carrelages
Accessibilités PMR	Logements RDC
Espaces Extérieurs	Espaces verts communs



ENERGIE

Chauffage	Chaudière indiv. à condensation
Source énergie	Gaz
Eau chaude sanitaire	Chaudière indiv. à condensation

Performance énergétique : **B**

Émission de CO₂ : **C**



LOCALISATION

Situé au sud-ouest du centre-ville, dans un environnement résidentiel et boisé, proche des commerces.

Bassin Économique : Aix-en-Provence, Marseille

MISE EN LOCATION | JUIN 2011