



Architecte | CFL Architecture, Aix-en-Provence

Promoteur | Kaufman & Broad Méditerranée, Marseille

LES TAMARIS | SIMIANE-COLLONGUE [13]

AVENUE DU GÉNÉRAL DE GAULLE | 13109 SIMIANE-COLLONGUE

12 LOGEMENTS COLLECTIFS [7 P.L.U.S. - 5 P.L.A.I.]

Une petite résidence de logements collectifs, privilégiant le thème de la mixité sociale, au coeur d'un quartier résidentiel en cours de développement.



OFFRE LOCATIVE

TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses
T2	4	48 m ²	10 m ²
T3	5	67 m ²	10 m ²
T4	3	77 m ²	11 m ²

ANNEXES PROPOSÉES :

Places de stationnement	12
Jardins privatifs	4 S/moy = 50 m ²



ENERGIE

Chauffage	Chaudière individuelle
Source énergie	Gaz
Eau chaude sanitaire	Chaudière individuelle gaz

Performance énergétique : RT 2012

Émission de CO₂ : /



LOCALISATION

Proche du centre ville, dans un environnemet résidentiel, à proximité des commerces et de Plan de Campagne.

Bassin Économique : Aix-en-Provence, Marseille



ÉQUIPEMENTS

Équipements intérieurs	Placards Carrelages
Accessibilités PMR	Tous les logements (Ascenseurs)
Espaces Extérieurs	Espaces verts collectifs

MISE EN LOCATION | JUILLET 2016