



Architecte | Agence SARS-ARCADIA, Salon-de-Provence

LES LUMIÈRES - DIDEROT | SALON-DE-PROVENCE [13]

108 BOULEVARD DES BRESSONS | 13300 SALON-DE-PROVENCE

17 LOGEMENTS COLLECTIFS [P.L.A.I.]

Une résidence de haute qualité privilégiant les thèmes de la Mixité sociale, de Résidentialisation et du Développement Durable.

|  <h3>OFFRE LOCATIVE</h3> <table border="1"> <thead> <tr> <th>TYPOLOGIE LOGEMENT</th> <th>Nb</th> <th>SH Moyen</th> <th>S/Terrasses</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T2</td> <td>6</td> <td>54 m²</td> <td>15 m²</td> </tr> <tr> <td>T3</td> <td>5</td> <td>70 m²</td> <td>12 m²</td> </tr> <tr> <td>T4</td> <td>2</td> <td>84 m²</td> <td>23 m²</td> </tr> <tr> <td>T5</td> <td>4</td> <td>95 m²</td> <td>12 m²</td> </tr> </tbody> </table> <p>ANNEXES PROPOSÉES :</p> <table border="1"> <tr> <td>Garages</td> <td>/</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Jardins privatifs</td> <td>8</td> <td>S/moy = 13 m²</td> </tr> </table>  <h3>ÉQUIPEMENTS</h3> <table border="1"> <tr> <td>Équipements intérieurs</td> <td>Placards Loggias isolées Pièces +</td> </tr> <tr> <td>Accessibilités PMR</td> <td>5 logements adaptés [2T3 et 3T2]</td> </tr> <tr> <td>Espaces Extérieurs</td> <td>Résidentialisation Espaces verts</td> </tr> </table> | TYPOLOGIE LOGEMENT | Nb | SH Moyen | S/Terrasses | T2 | 6 | 54 m ² | 15 m ² | T3 | 5 | 70 m ² | 12 m ² | T4 | 2 | 84 m ² | 23 m ² | T5 | 4 | 95 m ² | 12 m ² | Garages | / | | Jardins privatifs | 8 | S/moy = 13 m ² | Équipements intérieurs | Placards Loggias isolées Pièces + | Accessibilités PMR | 5 logements adaptés [2T3 et 3T2] | Espaces Extérieurs | Résidentialisation Espaces verts |  <h3>ENERGIE</h3> <table border="1"> <tr> <td>Chauffage</td> <td>Chaudière collective</td> </tr> <tr> <td>Source énergie</td> <td>Gaz</td> </tr> <tr> <td>Eau chaude sanitaire</td> <td>Chaudière collective</td> </tr> </table> <p>Performance énergétique : B</p> <p>Émission de CO₂ : C</p>  <h3>LOCALISATION</h3> <p>Au nord-ouest du centre-ville, dans un quartier résidentiel, à proximité des écoles et commerces.</p> <p>Bassin Économique : Salon-de-Provence</p> | Chauffage | Chaudière collective | Source énergie | Gaz | Eau chaude sanitaire | Chaudière collective |
|--|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------|----|---|-------------------|-------------------|----|---|-------------------|-------------------|----|---|-------------------|-------------------|----|---|-------------------|-------------------|---------|---|--|-------------------|---|---------------------------|------------------------|---------------------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------|------------------------------------|--|-----------|----------------------|----------------|-----|----------------------|----------------------|
| TYPOLOGIE LOGEMENT | Nb | SH Moyen | S/Terrasses | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| T2 | 6 | 54 m ² | 15 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| T3 | 5 | 70 m ² | 12 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| T4 | 2 | 84 m ² | 23 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| T5 | 4 | 95 m ² | 12 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Garages | / | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Jardins privatifs | 8 | S/moy = 13 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Équipements intérieurs | Placards Loggias isolées Pièces + | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Accessibilités PMR | 5 logements adaptés [2T3 et 3T2] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Espaces Extérieurs | Résidentialisation Espaces verts | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Chauffage | Chaudière collective | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Source énergie | Gaz | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eau chaude sanitaire | Chaudière collective | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

MISE EN LOCATION | MARS 2008