



famille &
provence
SOLUTIONS D'HABITAT







Architecte | CFL ARCHITECTURE, Aix-en-Provence

LES FERRAGES | ROGNAC [13]

42 AVENUE CHARLES DE GAULLE | 13340 ROGNAC

29 LOGEMENTS COLLECTIFS [17 P.L.U.S. - 12 P.L.A.I.]

La volonté d'affirmer une architecture contemporaine simple, sobre et compacte à l'échelle de la commune.

 OFFRE LOCATIVE	 ENERGIE																										
<table border="1"><thead><tr><th>TYPOLOGIE LOGEMENT</th><th>Nb</th><th>SH Moyen</th><th>S/Terrasses</th></tr></thead><tbody><tr><td>T2</td><td>11</td><td>50 m²</td><td>/</td></tr><tr><td>T3</td><td>13</td><td>67 m²</td><td>/</td></tr><tr><td>T4</td><td>3</td><td>83 m²</td><td>/</td></tr><tr><td>T5</td><td>2</td><td>92 m²</td><td>/</td></tr></tbody></table>	TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses	T2	11	50 m ²	/	T3	13	67 m ²	/	T4	3	83 m ²	/	T5	2	92 m ²	/	<table border="1"><tbody><tr><td>Chauffage</td><td>Pompe à chaleur réversible</td></tr><tr><td>Source énergie</td><td>Electricité</td></tr><tr><td>Eau chaude sanitaire</td><td>Chauffe-eau électrique</td></tr></tbody></table>	Chauffage	Pompe à chaleur réversible	Source énergie	Electricité	Eau chaude sanitaire	Chauffe-eau électrique
TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses																								
T2	11	50 m ²	/																								
T3	13	67 m ²	/																								
T4	3	83 m ²	/																								
T5	2	92 m ²	/																								
Chauffage	Pompe à chaleur réversible																										
Source énergie	Electricité																										
Eau chaude sanitaire	Chauffe-eau électrique																										
<p>ANNEXES PROPOSÉES :</p> <table><tbody><tr><td>Places privatives</td><td>29</td></tr><tr><td>Jardins privatifs [Rdc collect.]</td><td>9 S/moy = 50 m²</td></tr></tbody></table>	Places privatives	29	Jardins privatifs [Rdc collect.]	9 S/moy = 50 m ²	<p>Performance énergétique : B</p> <p>Émission de CO₂ : A</p>																						
Places privatives	29																										
Jardins privatifs [Rdc collect.]	9 S/moy = 50 m ²																										
 ÉQUIPEMENTS	 LOCALISATION																										
<table border="1"><tbody><tr><td>Équipements intérieurs</td><td>Placards Carrelages</td></tr><tr><td>Accessibilités PMR</td><td>Logements RDC</td></tr><tr><td>Espaces Extérieurs</td><td>Jardins d'enfants paysagers</td></tr></tbody></table>	Équipements intérieurs	Placards Carrelages	Accessibilités PMR	Logements RDC	Espaces Extérieurs	Jardins d'enfants paysagers	<p>Situé en centre-ville, à quelques pas de la Mairie, dans un environnement résidentiel très peu dense, à proximité des commerces et des grandes surfaces.</p> <p>Bassin Économique : Marseille, Vitrolles, Salon-de-Provence</p>																				
Équipements intérieurs	Placards Carrelages																										
Accessibilités PMR	Logements RDC																										
Espaces Extérieurs	Jardins d'enfants paysagers																										

MISE EN LOCATION | JUILLET 2012