



famille &  
provence  
SOLUTIONS D'HABITAT







Promoteur | Art Promotion, Aix-en-provence

## LES COMTES DE LA CRAU | SALON-DE-PROVENCE [ 13 ]

VIEUX CHEMIN D'ISTRES | 13300 SALON-DE-PROVENCE

### 6 LOGEMENTS COLLECTIFS [P.L.S.] VEFA

**D**es logements locatifs insérés au coeur d'une résidence de qualité dans un quartier résidentiel en fort développement.

 <b>OFFRE LOCATIVE</b>	 <b>ENERGIE</b>																		
<table border="1"><thead><tr><th>TYPOLOGIE LOGEMENT</th><th>Nb</th><th>SH Moyen</th><th>S/Terrasses</th></tr></thead><tbody><tr><td>T2</td><td>2</td><td>46 m<sup>2</sup></td><td>15 m<sup>2</sup></td></tr><tr><td>T3</td><td>4</td><td>63 m<sup>2</sup></td><td>25 m<sup>2</sup></td></tr></tbody></table>	TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses	T2	2	46 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>	T3	4	63 m <sup>2</sup>	25 m <sup>2</sup>	<table border="1"><tbody><tr><td>Chauffage</td><td>Panneaux rayonnants</td></tr><tr><td>Source énergie</td><td>Electricité</td></tr><tr><td>Eau chaude sanitaire</td><td>Chauffe-eau électrique</td></tr></tbody></table>	Chauffage	Panneaux rayonnants	Source énergie	Electricité	Eau chaude sanitaire	Chauffe-eau électrique
TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses																
T2	2	46 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>																
T3	4	63 m <sup>2</sup>	25 m <sup>2</sup>																
Chauffage	Panneaux rayonnants																		
Source énergie	Electricité																		
Eau chaude sanitaire	Chauffe-eau électrique																		
<p>ANNEXES PROPOSÉES :</p> <table border="1"><tbody><tr><td>Garages et Parkings</td><td>6</td></tr><tr><td>Jardins privatifs</td><td>2 S/moy = 50 m<sup>2</sup></td></tr></tbody></table>	Garages et Parkings	6	Jardins privatifs	2 S/moy = 50 m <sup>2</sup>	<p>Performance énergétique : <b>D</b></p> <p>Émission de CO2 : <b>B</b></p>														
Garages et Parkings	6																		
Jardins privatifs	2 S/moy = 50 m <sup>2</sup>																		
 <b>ÉQUIPEMENTS</b>	 <b>LOCALISATION</b>																		
<table border="1"><tbody><tr><td>Équipements intérieurs</td><td>Placards   Carrelages</td></tr><tr><td>Accessibilités PMR</td><td>/</td></tr><tr><td>Espaces Extérieurs</td><td>Jardins privatifs</td></tr></tbody></table>	Équipements intérieurs	Placards   Carrelages	Accessibilités PMR	/	Espaces Extérieurs	Jardins privatifs	<p>Situé à l'ouest du centre-ville, quartier Bel Air, dans un environnement résidentiel, proche de la zone commerciale.</p> <p>Bassin Économique : alon-de-Provence, Istres</p>												
Équipements intérieurs	Placards   Carrelages																		
Accessibilités PMR	/																		
Espaces Extérieurs	Jardins privatifs																		

**MISE EN LOCATION | AVRIL 2009**