



Promoteur | AMETIS PACA, Marseille

Architecte | CARTA Associés, Marseille

## LES BÉRAUDES | LE PUY SAINTE RÉPARADE [ 13 ]

42 AVENUE DU LUBÉRON | 13610 LE PUY SAINTE RÉPARADE

56 LOGEMENTS COLLECTIFS [39 P.L.U.S. - 17 P.L.A.I.] VEFA

**D**es logements collectifs et individuels situés à l'entrée immédiate du village, à proximité des services, des commerces et du collège.



### OFFRE LOCATIVE

TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses
T2	19	46 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>
T3	24	65 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>
T4	13	74 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>

#### ANNEXES PROPOSÉES :

Places privatives	56
Jardins privatifs [RDC]	/



### ENERGIE

Chauffage	Chaudière condensation [Indiv.]
Source énergie	Gaz
Eau chaude sanitaire	Chaudière condensation [gaz]

Performance énergétique : RT 2012

Émission de CO<sub>2</sub> : /



### LOCALISATION

A l'entrée est du village, dans un quartier résidentiel et pavillonnaire, proche des commerces.

Bassin Économique : Aix-en-Provence, Pertuis



### ÉQUIPEMENTS

Équipements intérieurs	Carrelages   Placards
Accessibilités PMR	Logements RDC
Espaces Extérieurs	Espaces paysagers

**LIVRAISON | 4<sup>ÈME</sup> TRIMESTRE 2018**