



Architecte | SOLARI et Associés, Aix-en-Provence

L'ÉCRIN | CHARLEVAL [13]

RUE DES AIRES | 13350 CHARLEVAL

5 LOGEMENTS IND. POUR PERSONNES AGÉES [3 P.L.U.S. - 2 P.L.A.I.]

Un projet de petits logements individuels de plain-pied et bioclimatiques, adaptés aux particularités des personnes âgées, à proximité immédiate du centre-ville.

 <h4>OFFRE LOCATIVE</h4> <table border="1" data-bbox="151 1086 758 1176"> <thead> <tr> <th>TYPOLOGIE LOGEMENT</th> <th>Nb</th> <th>SH Moyen</th> <th>S/Terrasses</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T2</td> <td>5</td> <td>40 m²</td> <td>/</td> </tr> </tbody> </table> <p>ANNEXES PROPOSÉES :</p> <table data-bbox="151 1366 758 1444"> <tr> <td>Places privatives</td> <td>5</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Terrasses Jardinets</td> <td>5</td> <td>S/Moy = 10 m²</td> </tr> </table>	TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses	T2	5	40 m ²	/	Places privatives	5		Terrasses Jardinets	5	S/Moy = 10 m ²	 <h4>ENERGIE</h4> <table border="1" data-bbox="909 1086 1476 1198"> <tr> <td>Chauffage</td> <td>Panneaux rayonnants</td> </tr> <tr> <td>Source énergie</td> <td>Electricité</td> </tr> <tr> <td>Eau chaude sanitaire</td> <td>Solaire thermique [appoint électricité]</td> </tr> </table> <p>Performance énergétique : RT 2012 Émission de CO₂ : / Énergie renouvelable : Panneaux solaires</p>	Chauffage	Panneaux rayonnants	Source énergie	Electricité	Eau chaude sanitaire	Solaire thermique [appoint électricité]
TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses																		
T2	5	40 m ²	/																		
Places privatives	5																				
Terrasses Jardinets	5	S/Moy = 10 m ²																			
Chauffage	Panneaux rayonnants																				
Source énergie	Electricité																				
Eau chaude sanitaire	Solaire thermique [appoint électricité]																				
 <h4>ÉQUIPEMENTS</h4> <table border="1" data-bbox="151 1724 758 1836"> <tr> <td>Équipements intérieurs</td> <td>Carrelages</td> </tr> <tr> <td>Accessibilités PMR</td> <td>Tous les logements</td> </tr> <tr> <td>Espaces Extérieurs</td> <td>Ruelle centrale Espaces verts</td> </tr> </table>	Équipements intérieurs	Carrelages	Accessibilités PMR	Tous les logements	Espaces Extérieurs	Ruelle centrale Espaces verts	 <h4>LOCALISATION</h4> <p>Proche du centre du village, dans un quartier résidentiel, et à proximité des équipements publics et des commerces.</p> <p>Bassin Économique : Aix-en-Provence, Salon-de-Provence</p>														
Équipements intérieurs	Carrelages																				
Accessibilités PMR	Tous les logements																				
Espaces Extérieurs	Ruelle centrale Espaces verts																				

LIVRAISON | 2^{ÈME} TRIMESTRE 2017