



Architecte | Jacques Patingre, Maillane

Promoteur | Villa Concept, Salon-de-Provence

LE CARRÉ DES ROSES | SAINT-CANNAT [I3]

480 CHEMIN DU PUY | 13760 SAINT-CANNAT

4 LOGEMENTS INDIVIDUELS [3 P.L.U.S. - 1 P.L.A.I.]

Des villas en duplex bénéficiant de larges terrasses dans un lotissement situé à proximité du centre villageois.



OFFRE LOCATIVE

TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses
T3	2	75 m ²	10 m ²
T4	2	88 m ²	10 m ²

ANNEXES PROPOSÉES :

Places privatives	4
Jardins privatifs	4 S/Moy = 65 m ²



ENERGIE

Chauffage	Panneaux rayonnants électriques
Source énergie	Electricité
Eau chaude sanitaire	Chauffe-eau thermodynamique

Performance énergétique : RT2012

Émission de CO₂ : /



LOCALISATION

A l'entrée du village, dans une zone pavillonnaire, proche des commerces.

Bassin Économique : Aix-en-Provence, Salon-de-Provence



ÉQUIPEMENTS

Équipements intérieurs	Carrelages Placards
Accessibilités PMR	Logements RDC
Espaces Extérieurs	Jardins privatifs

LIVRAISON | JUILLET 2017