

LES AVANTAGES DE L'ACHAT D'UN LOGEMENT PSLA AVEC LE FOYER DE PROVENCE

Investir dans un bien immobilier PSLA, Prêt social location-accession, est une décision importante, et l'acquisition d'un logement avec Foyer de Provence est une opportunité d'accéder à la propriété.

Le Prêt Social Location - Accession (PSLA) est un dispositif réglementé d'accèsion à la propriété s'adressant aux ménages sous plafonds de ressources, permettant d'acquérir un logement social

→ Comment fonctionne le PSLA ?



Les avantages du PSLA

0€ Exonération de taxe foncière pendant 10 ans	Accession sécurisée : garantie de rachat ou de relogement.	PTZ Possibilité de bénéficier du Prêt à Taux Zéro sous certaines conditions	€ Acquisition d'un logement à prix plafonné	1% Minoration du prix de vente par année de location	5,5% TVA à taux réduit
--	--	---	--	--	----------------------------------

Foyer de Provence propose des logements en PSLA.

Acheter en PSLA c'est :



un dispositif d'accession à la propriété

qui permet, sous plafonds de ressources, de devenir propriétaire



profiter d'un prix attractif, plafonné.

Avec le PSLA devenez propriétaire au coeur du projet Fenêtre sur Alpilles.

**Prêt social location-accession*

FENÊTRE SUR ALPILLES



DEVENEZ PROPRIÉTAIRE À SAINT-ÉTIENNE-DU-GRÈS



DES LOGEMENTS PENSÉS POUR VOTRE CONFORT

Les logements proposés sont conçus pour répondre aux besoins des futurs propriétaires. Que vous soyez une jeune famille, un couple, ou une personne seule, vous trouverez un espace qui vous correspond.



→ Appartements T3 et T4 :

Ces appartements spacieux sont parfaits pour ceux qui cherchent un équilibre entre modernité et fonctionnalité. Chaque appartement est équipé de toutes les commodités nécessaires pour un confort quotidien.

→ Maisons T4 avec parking :

Avec un jardin privatif et un parking inclus, ces maisons sont une option de choix pour ceux qui recherchent un cadre de vie unique.

→ Un projet sobre :

L'ensemble du projet est construit selon la réglementation de la RT2012 -10%, justifiant d'un niveau de performance énergétique important.



Situé dans la charmante commune de Saint Etienne du Grés, le projet Fenêtre sur Alpilles est une opportunité unique pour ceux qui recherchent un cadre de vie agréable. Ce programme est au coeur d'un écoquartier réalisé avec soin.

Il propose une diversité de biens adaptés aux besoins de chaque famille : T3 et T4 en collectif ainsi que les maisons T4 avec parking.

UN CADRE DE VIE IDÉAL

Saint Etienne du Grés, nichée au pied des Alpilles, est une commune où il fait bon vivre. Connue pour son environnement naturel préservé et son patrimoine culturel, ce village offre une qualité de vie incomparable. Ici, vous profiterez du calme et de la sérénité d'un village.



MARCHÉ AUX FRUITS & LÉGUMES
3 JOURS / SEMAINE

