

Fusion-absorption de Pays d'Aix Habitat Métropole par Famille & Provence

Aix-en-Provence, le 2 juillet 2025

Le 27 juin, le Préfet de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur a autorisé l'augmentation de capital de Famille & Provence, Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) du Groupe Habitat en Région – pôle d'habitat social des Caisses d'Épargne, en vue de sa fusion avec l'Office Public de l'Habitat Pays d'Aix Habitat Métropole(OPH) clôturant ainsi la phase administrative de ce rapprochement.

Cette étape clé permet de donner naissance au premier bailleur social du Pays d'Aix et à un acteur économique de 1^{er} plan fort de plus de **14 000 logements** répartis sur Aix-en-Provence et le Pays d'Aix, ainsi que dans le reste des Bouches-du-Rhône, les Alpes de Haute Provence et le Var.

La mobilisation conjointe de nos capacités humaines et techniques insufflera à ce « nouveau Famille & Provence » l'élan nécessaire pour répondre aux enjeux majeurs du logement social, aux attentes des habitants et des territoires en matière de demande de logements, de rénovation du patrimoine, de qualité du service rendu aux locataires, de transition énergétique et de proximité territoriale...

Grégoire CHARPENTIER déclare « *Ce rapprochement marque une étape importante pour Famille & Provence, bailleur historique incontournable tant sur le plan économique que social, confortant ainsi notre place d'acteur majeur sur notre territoire. Depuis le début de ce projet, les collaborateurs ont toujours été au centre de mes attentions. Mobiliser les compétences et spécificités de chacun va nous permettre de répondre encore mieux aux enjeux majeurs du logement social. De nouvelles dynamiques et synergies sont créées, pour une qualité de service et un niveau de satisfaction élevé de nos locataires.*

Un nouveau chapitre s'ouvre. A nous de l'écrire ensemble, car les plus belles réussites sont collectives. »

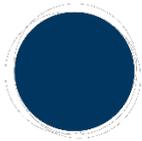
Jérémy ESTRADER déclare « *Cette fusion marque une étape décisive dans notre engagement en faveur du logement social. Elle donne naissance à une ESH forte de près de 14 000 logements, ancrée à Aix-en-Provence, mais également présente plus largement dans le Pays d'Aix. Nous marquons ici l'engagement de la Caisse d'Épargne CEPAC et du Groupe Habitat en Région au service du logement social et affirmons notre volonté d'accompagner le plus grand nombre à se loger décemment. Famille & Provence continuera à travailler en proximité avec nos collectivités territoriales pour demeurer au service nos habitants et accélérer le développement de son offre nouvelle et son programme de réhabilitation. D'ici 2032, nous allons investir 800 millions d'euros et prenons l'engagement de construire 3000 nouveaux logements pour répondre aux besoins croissants de logements sur nos territoires ».*

La fusion est opérationnelle depuis le 1^{er} juillet 2025.

Grégoire CHARPENTIER, Directeur de Général de Famille & Provence, est épaulé par **Frank NICOL**, Directeur Général Délégué. Avec Jean-François HELIE et David ROSANVALLON, Directeurs Généraux Adjoints, ils remercient l'ensemble des collaborateurs et toutes les parties prenantes pour leur investissement dans le projet engagé en mars 2024 qui a abouti à cette évolution historique.

Cette opération s'est déroulée dans le **respect de l'ensemble des engagements pris au lancement du projet**, notamment celui d'assurer la protection sociale de l'ensemble des collaborateurs des deux entreprises.

Après la fusion juridique, la phase de mise en œuvre opérationnelle, préparée depuis plusieurs mois, se met désormais en place pour déployer la nouvelle organisation.



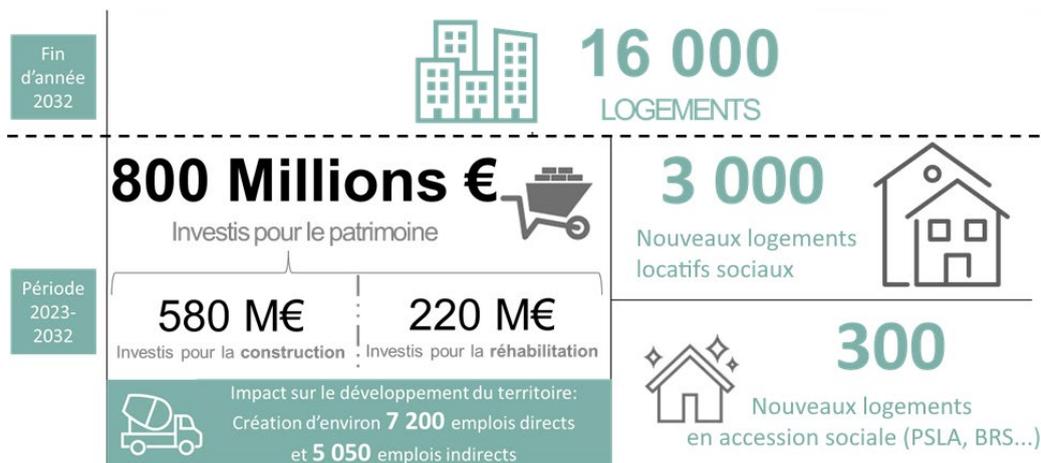
Une présentation officielle à la presse/médias est prévue début octobre 2025

Jérémy ESTRADER, Président du Conseil d'Administration de Famille & Provence et Directeur Général Adjoint de la Caisse d'Épargne CEPAC, **Grégoire CHARPENTIER**, Directeur Général et **Frank NICOL**, Directeur Général Délégué, tiendront une conférence de presse début octobre 2025 pour présenter les défis de Famille & Provence.

Les principales étapes du projet de fusion Famille & Provence - Pays d'Aix Habitat Métropole :

- **Mars 2024** : Annonce de l'étude en vue projet de fusion
- **30 septembre 2024** : Présentation des enjeux du projet aux Comités Sociaux et Économiques (CSE) des deux entreprises
- **2 décembre 2024** : Avis des CSE
- **29 avril 2025** : Signature du traité de fusion par les DG
- **20 mai 2025** : Signature d'un accord de transition pour un nouveau socle social unifié
- **26 juin 2025** : Validation de la fusion par le Conseil Métropolitain
- **27 juin 2025** : Arrêté préfectoral

Repères clés Famille & Provence à horizon 2032 :



Contacts presse

Une présentation officielle à la presse/médias est prévue début octobre 2025.

Une invitation sera transmise courant septembre.

Famille & Provence : Le Décisium B1 – 1 rue Mahatma Gandhi – 13090 Aix-en-Provence

Yannick PRIN/ Véronique MICHAU : presse@familleprovence.fr

En savoir plus : www.familleprovence.fr